

Arkivsak-dok. 16/02983  
Arkivkode  
Saksbehandler Daniel Blikset

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Formannskapet	15.11.2021	69/21
2 Kommunestyret	22.11.2021	101/21

## SAKSPROTOKOLL

### 2.gangsbehandling og vedtak Områdeplan Li - planID 179

---

**Kommunestyret har behandlet saken i møte 22.11.2021 sak 101/21**

#### Møtebehandling

Representanten Iren Beisvåg (Ap) fremmet følgende tilleggsforslag på vegne av Ap, Frp, V, SV og Krf:

Tilleggsforslag til formannskapets innstilling:  
Til pkt 3.1 Krav om detaljregulering.

Samtidig med detaljplan skal det foreligge:

- a) geologiske og geotekniske undersøkelser
- b) støyrapport som viser hvilke tiltak som må iverksettes – herunder plassering av disse  
- for å ivareta god bokvalitet for disse feltene

Utbygging av området avventes til endelig trasevalg for VA ledninger er endelig avklart.  
Det må tas hensyn til byggegrense for disse ledningene.

Representanten Anne Hilde Røsvik (MDG) fremmet følgende forslag:

Del 1: Vedrørende jordbruksareal på ca. 3,3 dekar i planområdet:

Matjordressursene tilføres andre jordbruksarealer, så langt mulig med hensyn til mulige forekomster av svartelistede arter og eventuell forurensning av jorda.

Del 2: Lysforurensning: Det må sikres at ikke lysforurensning forstyrrer dyre og planteliv i edelløvslogen.

Representanten Jan Stefan Holme (H) fremmet følgende forslag:

Høyre ønsker området regulert til:

- Nærmiljøanlegg. Idrettsanlegget blir regulert med tilhørende anlegg og tekniske installasjoner som er tilknyttet idrettsformål. Li ungdomsskole blir regulert med en utnyttelse på 30%.
- Høyre ønsker ikke boligbygging/fortetning i området da store deler av foreslåtte områder ligger i faresone skred slik at BKS1 og BKS2 tas ut som boligbebyggelse.

### Votering

Forslaget fra H ble forkastet med 21 mot 8 stemmer (H).

Forslaget fra MDG del 1 ble forkastet med 23 mot 6 stemmer (Sp, MDG og R).

Forslaget fra MDG del 2 ble forkastet med 21 mot 8 stemmer (Sp, MDG, SV og R).

Tilleggsforslaget fra Ap, Frp, V, SV og KrF ble vedtatt med 21 mot 8 stemmer (H).

Formannskapetets innstilling ble vedtatt med 21 mot 8 stemmer (H).

### Vedtak

I henhold til plan- og bygningsloven § 12-12 vedtas Områdeplan for Li, planID 179, som vist på plankart datert 01.11.2021 med tilhørende bestemmelser datert 25.10.2021.

Det fremmes en egen sak for kjøp av eiendom gnr.7 bnr.70.

Til pkt 3.1 Krav om detaljregulering.

Samtidig med detaljplan skal det foreligge:

a) geologiske og geotekniske undersøkelser

b) støyrapport som viser hvilke tiltak som må iverksettes – herunder plassering av disse  
- for å ivareta god bokvalitet for disse feltene

Utbygging av området avventes til endelig trasevalg for VA ledninger er endelig avklart.

Det må tas hensyn til byggegrense for disse ledningene.